

Перечень

мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергоресурсов, предлагаемый филиалом ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» для многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО "ГУК "Центральная Л", общедомовые инженерные сети которых имеют непосредственное присоединение к тепловым сетям филиала

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
Система отопления						
1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт
2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
3.	Ремонт изоляциитрубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт

Система горячего водоснабжения						
5.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
6.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт
Дверные и оконные конструкции						
7.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
8.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений	1) Снижение утечек тепла через подвальные и чердачные проемы; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт
9.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии;	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт

Заместитель управляющего директора филиала - главный инженер

В.В. Гордеев


